



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 10. 2013
od 464 do 512

464. Návrh VZN mesta Prievidza č.144/2013 o zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Prievidza
465. Návrh VZN mesta Prievidza č. 145/2013 o zdravom životnom prostredí v meste Prievidza
466. Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 12.03.2013 - vyňatie vodnej stavby „rozšírenie verejného vodovodu“ z predmetu kúpy nehnuteľnosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete na Gazdovskej ulici v Prievidzi“ a v súvislosti s tým zmenu kúpnej ceny za technickú vybavenosť
467. Výstavba bytových domov na sídlisku Necpaly
468. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Materskej školy Ul. D. Krmana v Prievidzi“
469. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Efektívnejšie separovanie v meste Prievidza“
470. Návrh na zrušenie komisie daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku
471. Návrh na zvolenie Juraja Ohradzanského za člena komisie finančnej a majetkovej
472. Návrh na uzavretie zmluvy o nájme nehn. majetku – pozemkov a stavieb tvoriacich areály cintorínov
473. Žiadosť Márii Čulagovej – BESPÁ-STRAV o zriadenie vecného bremena
474. Žiadosť ALBERT com, s. r. o., o kúpu časti pozemkov
475. Žiadosť Dušana Pisára o kúpu pozemkov
476. Žiadosť Tomáša Púpavu o kúpu pozemkov
477. Žiadosť Ing. Milana Šnirca a manž. o kúpu pozemkov
478. Žiadosť Jána Znamenáka o kúpu pozemkov
479. Žiadosť Róberta Webera o kúpu pozemku
480. Žiadosť Anny Mládekovej o kúpu pozemku
481. Žiadosť Valentína Kyjaciho o kúpu pozemku
482. Žiadosť Ing. Ladislava Beera o kúpu pozemku
483. Návrh na predaj nehnuteľností – pozemkov formou OVS (Nábrežná ulica 1. časť)
484. Návrh na predaj nehnuteľností – pozemkov formou OVS (Nábrežná ulica 2. časť)
485. Žiadosť spol. PTH, a. s., o zriadenie vecného bremena
486. Žiadosť Mgr. Ervína Zeleníka a manž. o kúpu pozemku
487. Žiadosť Pavla Reisa a spol. o vydanie súhlasu na vybudovanie prístupovej komunikácie
488. Žiadosť spol. HIPS SYSTEM, s. r. o., Pravenec o zriadenie vecného bremena
489. Žiadosť JUDr. Júliusa Bogdana o kúpu pozemku
490. Žiadosť Aleny Flimelovej a manž. o kúpu pozemku
491. Žiadosť Ing. Martiny Ripkovej o kúpu nehnuteľností
492. Žiadosť Ľudovíta Šála a manž. o kúpu pozemkov
493. Žiadosť spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o zriadenie vecného bremena (k stavbe Prievidza – Mariánska ulica, Gazdovská ul.)
494. Žiadosť Ľudovíta Košša a Anny Koššovej o zriadenie vecného bremena
495. Žiadosť Miloslava Jančeka o kúpu pozemkov
496. Ponuka na predaj pozemku od vlastníčky Márii Pekárovej
497. Zámena pozemkov s Annou Lihotskou
498. Zámena pozemkov s Bc. Jurajom Kválom
499. Žiadosť spol. Akzent Media, s. r. o., o nájom časti oplotenia MŠ na Nábr. sv. Cyrila



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

500. Žiadosť spol. Akzent Media, s. r. o., o nájom časti oplotenia MŠ na Športovej ul.
501. Žiadosť spol. STAJOZ, s. r. o., o nájom časti pozemku
502. Žiadosť spol. UNIPA, s.r.o., o nájom spevnených parkovacích plôch
503. Nájom časti pozemkov spol. TO-MY-STAV, s. r. o., Kanianka
504. Informácia o vyhodnotení OVS na prevod nehnuteľnosti – objekt bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (jedáleň)
505. Informácia o vyhodnotení OVS na prevod nehnuteľnosti – objekt bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola)
506. Návrh na vyhlásenie novej OVS na prevod nehnuteľnosti – objekt bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (jedáleň)
507. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS na prevod nehnuteľnosti – objekt bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola)
508. Vyhodnotenie OVS na prevod nehnuteľnosti – pozemku – víťaz Jaroslav Kocian
509. Nájom technológií na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody pre spol. PTH, a. s.
510. Nájom časti pozemku Jane Letavayovej
511. Žiadosť spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina o prehodnotenie uzn. MsZ č. 171/12 a o upustenie od poplatku za zriadenie vecného bremena
512. Doplnenie uzn. MsR č. 374/13 na základe žiadosti spol. R-PD GROUP, s. r. o.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 10. 2013
od 464 do 512

Číslo: 464/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 144/2013 o zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 144/2013 o zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Prievidza s pripomienkami:
 - vypúšťa sa v § 3 ods. 2, písm. a) na územie mestských častí Hradec, Malá Lehôtka a Veľká Lehôtka a následne sa upravuje v § 3 ods. 2 označenie písmen a), b), c)
 - § 3 ods. 2, písm. c.) znie „trhové podujatia, jarmoky, kultúrno – spoločenské a športové podujatia za dodržania ustanovení uvedených v osobitnom predpise“.

Číslo: 465/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 145/2013 o zdravom životnom prostredí v meste Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 145/2013 o zdravom životnom prostredí v meste Prievidza.

Číslo: 466/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 12.03.2013 - vyňatie vodnej stavby „rozšírenie verejného vodovodu“ z predmetu kúpy nehnuteľnosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete na Gazdovskej ulici v Prievidzi“ a v súvislosti s tým zmenu kúpnej ceny za technickú vybavenosť;
- II. odporúča MsZ schváliť Dodatok č. 2 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 12.03.2013 – vyňatie vodnej stavby „rozšírenie verejného vodovodu“ z predmetu kúpy nehnuteľnosti stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete na Gazdovskej ulici v Prievidzi a v súvislosti s tým zníženie kúpnej ceny za technickú vybavenosť“.

Číslo: 467/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu k zámeru obstarania kúpou dva nájomné bytové domy stavby „Výstavba dvoch nájomných bytov 2 x 24 b. j. vrátane technickej vybavenosti na sídlisku Necpaly Gazdovskej ulici v Prievidzi“, ktorý vybuduje spoločnosť TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka na vlastné náklady a prenechanie pozemkov pod stavbou do nájmu investorovi TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka;
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zámer obstarat' kúpou dva nájomné bytové domy 2x24 b.j. realizovaných investorom TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka, IČO 36797006 v rámci investičnej akcie „Výstavba nájomných bytov 2x24 b. j. vrátane technickej vybavenosti na sídlisku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi“ a ich odkúpenie mestom Prievidza po ukončení výstavby do vlastníctva za pomoci využitia štátnych prostriedkov na ich financovanie , a to použitie dotácií z MDVaRR SR v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, ktorý je doplnený a zmenený zákonom č.143/2013 Z.z. zo dňa 15.05.2013 a podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania podľa zákona č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania zo dňa15.05.2013, ktorý nahradil zákon č.607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania,

- b) schváliť vybudovanie jedného bytového domu spoločnosťou TO-MY-STAV,s.r.o., Kanianka v r.2014, aby ho mesto Prievidza mohlo odkúpiť do vlastníctva v r.2015 a vybudovanie druhého bytového domu spoločnosťou TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka v r.2015, aby ho mesto Prievidza mohlo odkúpiť do vlastníctva v r. 2016,
- c) schváliť kúpnu cenu za kúpu jedného bytového domu vo výške: 1 042 641,00 € (slovom jeden milión štyridsaťdvaťtisíc šesťstoštyridsaťjeden eur) vrátane DPH a kúpnu cenu za kúpu technickej vybavenosti k bytovému domu vo výške 102 598,00 € (slovom stodvaťtisíc päťstodeväťdesiatosem eur) vrátane DPH, a schváliť kúpnu cenu druhého bytového domu vo výške 1 042 641,00 € (slovom jeden milión štyridsaťdvaťtisícšesťstoštyridsaťjeden eur) vrátane DPH a kúpnu cenu za kúpu technickej vybavenosti k bytovému domu 102 598,00 € (slovom stodvaťtisíc päťstodeväťdesiatosem eur) vrátane DPH,
- d) schváliť podanie žiadostí mesta Prievidza na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o poskytnutie dotácie a na Štátny fond rozvoja bývania o poskytnutie podpory na zaplatenie kúpnej ceny bytových domov a ich technickej vybavenosti
- e) schváliť uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s investorom TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, IČO 36797006, ako budúcim predávajúcim, predmetom ktorej bude kúpa dvoch bytových domov vrátane technickej vybavenosti vybudovaných spoločnosťou TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ul. v Prievidzi“ na pozemkoch parcely C-KN č. 6652/59, 6652/58, 6652/1, 6652/33, 6652/114. v k.ú. Prievidza podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za cenu 1 042 641,00 € vrátane DPH za jeden bytový dom a 102 598,00 € vrátane DPH za kúpu prislúchajúcej technickej vybavenosti k bytovému domu, a za cenu 1 042 641,00 € vrátane DPH za druhý bytový dom a 102 598,00 € za kúpu prislúchajúcej technickej vybavenosti k bytovému domu, pričom kúpna cena bude budúcemu kupujúcemu zaplatená takto:
 1. v časti výšky sumy finančných prostriedkov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu bytového domu do 5 dní od obdržania finančných prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania,
 2. v časti výšky sumy finančných prostriedkov poskytnutých vo forme dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na výstavbu bytového domu a technickej vybavenosti k bytovému domu do 5 dní od ich obdržania z MDVRR SR na účet kupujúceho,
 3. povinnosť uhradiť kúpnu cenu vznikne kupujúcemu v prospech budúceho predávajúceho aj v dielčej forme nezávisle od toho, v akom poradí prídu vyššie uvedené finančné prostriedky na účet kupujúceho,
 4. povinnosť kupujúceho uhradiť kúpnu cenu v prospech budúceho predávajúceho vznikne až po protokolárnom odovzdaní bytových domov kupujúcemu s tým, že finančné prostriedky vrátane troch mesačných splátok do ŠFRB budú zahrnuté v rozpočte mesta Prievidza na rok 2015 pre jeden dom a na rok 2016 pre druhý dom v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 468/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Materskej školy Ul. D. Krmana v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Materskej školy Ul. D. Krmana v Prievidzi“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 13 911 € t.j. 66,5% z celkových výdavkov na projekt.

Číslo: 469/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Efektívnejšie separovanie v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „Efektívne separovanie v meste Prievidza“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 14 220 € t.j. 5% z celkových výdavkov na projekt.

Číslo: 470/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zrušenie komisie daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku,
- II. odporúča MsZ zrušiť komisiu daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku.

Číslo: 471/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh na zvolenie Juraja Ohradzanského za člena komisie finančnej a majetkovej,
- II. odporúča MsZ zvoliť Juraja Ohradzanského za člena komisie finančnej a majetkovej,
- III. odporúča MsZ schváliť zvýšenie počtu členov komisie finančnej a majetkovej na 8 členov (5 poslancov a 3 neposlancov),
- IV. odporúča MsZ schváliť zmenu uzn. MsZ č. 346/10 zo dňa 21. 12. 2010 v znení uzn. MsZ č. 7/11 zo dňa 25. 1. 2011 o zriadení stálych komisií MsZ a o určení počtov v komisiách MsZ takto: pôvodný text v II. sa vypúšťa a nahrádza textom: „schvaľuje zriadenie 7 stálych komisií MsZ:
 1. finančná a majetková komisia – 8 členná vrátane predsedu (5 poslanci a 3 neposlanci),
 2. komisia regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít – 7 členná vrátane predsedu (4 poslanci a 3 neposlanci),
 3. komisia dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – 11 členná vrátane predsedu (6 poslanci a 5 neposlanci),
 4. komisia školstva a kultúry – 7 členná vrátane predsedu



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- (5 poslanci a 2 neposlanci),
- 5. komisia starostlivosti o obyvateľov – 9 členná vrátane predsedu (5 poslanci a 4 neposlanci),
- 6. komisia mládeže a voľnočasových aktivít – 6 členná vrátane predsedu (4 poslanci a 2 neposlanci),
- 7. komisia športu – 11 členná vrátane predsedu (6 poslancov a 5 neposlancov).

číslo: 472/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu odboru ÚP,SP,VaŽP MsÚ a právnej kancelárie mesta k OVS o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku - pozemkov a stavieb tvoriacich areály cintorínov v k. ú. Prievidza, Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka a Hradec na účel zabezpečenia služieb v oblasti pohrebniectva podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebniectve a VZN mesta Prievidza č. 138/2013 o prevádzkovom poriadku pohrebiska;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosti v kat. území Prievidza, a to pozemkové nehnuteľnosti a stavby tvoriace areál cintorína na Mariánskej ulici vrátane stavby súp. č. 570 - dom smútku na parcele č. 3090 s príslušími spevnenými plochami, nehnuteľnosti v kat. území Veľká Lehôtka, a to pozemkové nehnuteľnosti a stavby tvoriace areál cintorína vrátane stavby súp. č. 50604 - dom smútku na parcele č. 83, nehnuteľnosti v kat. území Malá Lehôtka, a to pozemkové nehnuteľnosti a stavby tvoriace areál cintorína vrátane stavby domu smútku bez označenia súpisným číslom stojacej na parcele č. 4/2,4/3, 4/4,4/7, nehnuteľnosti v kat. území Hradec, a to pozemkové nehnuteľnosti a stavby tvoriace areál cintorína vrátane stavby domu smútku bez označenia súpisným číslom stojacej na parcele č. 303/23, nehnuteľnosti v kat. území Prievidza - Necpaly na Veľkonecpalskej ulici, a to pozemkové nehnuteľnosti a stavby tvoriace areál cintorína, formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
 1. účel využitia predmetu nájmu: zabezpečenie služieb v oblasti pohrebniectva podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebniectve a v súlade so zákonom č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v z.n.p. a VZN mesta Prievidza č. 138/2013 o prevádzkovom poriadku pohrebiska
 2. opis služieb, ktoré účastník súťaže zabezpečí pre vyhlasovateľa:
 - 2.1 správa a prevádzkovanie pohrebiska, najmä:
 - a) vykopanie hrobu a zasypanie hrobu vrátane jeho konečnej úpravy
 - b) pochovávanie
 - c) vykonávanie exhumácie
 - d) ďalšie činnosti zahŕňajúce:
 - údržbu hrobov v opatere vyhlasovateľa, vojnových hrobov a hrobov významných osobností uvedených v prílohe
 - údržbu a opravu oplotení, rozvodov úžitkovej vody na polievanie zelene, osvetlenia, lavičiek a ostatných prvkov drobnej architektúry nachádzajúcich sa na pohrebisku
 - zber, odvoz a zneškodnenie odpadu (odpad vznikajúci pri údržbe pohrebiska bude zhromažďovať z jeho priestorov do nádob rozmiestnených v priestore cintorína tak, aby boli pohrebiská ako aj okolie nádob bez odpadkov; nádoby zabezpečí a rozmiestní účastník súťaže; bioodpad, ktorý vznikne pri starostlivosti o pohrebiská bude likvidovať účastník súťaže v zmysle platnej legislatívy; účastník súťaže bude vyhlasovateľovi súťaže



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v zmysle platného zákona

- starostlivosť o poriadok na pohrebiskách a v okolí priestorov určených na sústreďovanie odpadu

- celkovú organizáciu cintorína a organizáciu pohybu tretích osôb na pohrebiskách, ktoré budú bližšie rozpracované v prevádzkovom poriadku.

Poznámka: nákladová položka účastníka súťaže

2.2 správu a údržbu komunikácií na pohrebisku, najmä:

a) údržbu komunikácií, chodníkov

b) zemetanie chodníkov a ich čistenie od buriny

c) odhŕňanie snehu a posyp komunikácií a chodníkov, odhŕňanie snehu v okolí obradných miestností a prístupových komunikácií na cintorín, starostlivosť o okolie obradných miestností a informačné tabule

Poznámka: nákladová položka účastníka súťaže

2.3 správu a údržbu zelene na pohrebisku, najmä:

a) kosenie, hrabanie a odvoz trávy

b) hrabanie lístia

c) rezy stromov, kríkov a ich prípadný výrub

d) výsadbu okrasnej zelene

Poznámka: nákladová položka účastníka súťaže

2.4 vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve; ďalej vedenie evidencie hrobových miest na vlastné náklady, a to v elektronickej podobe s povinnosťou ochrany osobných údajov v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v z.n.p.

Poznámka: nákladová položka účastníka súťaže

2.5 prenajímanie hrobových miest, uzatváranie resp. vypovedávanie zmlúv na nájom hrobových miest v súlade so zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, výber nájomného a poplatkov; nájomné a poplatky, ktoré bude vybraté za nájom hrobových miest podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve budú príjmom účastníka súťaže

Poznámka: príjmová položka účastníka súťaže

2.6 prevádzkovanie a správu domov smútku na vlastné náklady, najmä:

a) prevádzkovanie domov smútku a úhradu všetkých energií potrebných na poskytovanie služieb

b) údržbu domu smútku

c) opravu domu smútku

d) celkovú organizáciu domu smútku, koordináciu časov pohrebov, organizáciu pohybu tretích osôb v dome smútku, ktoré budú bližšie rozpracované v prevádzkovom poriadku

V roku 2012 predstavovali náklady na energie spolu 12 055,26 €, z toho el. energia 11 305,49 € a spotreba vody 749,77 €.

Poznámka: nákladová položka účastníka súťaže

2.7 prevádzkovanie pohrebnej služby, najmä:

a) predaj rakiev a smútočných potrieb

b) úpravu ľudských pozostatkov a ich ukladanie do rakvy

c) prepravu ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov, z bytov, zdravotníckych zariadení, sociálnych zariadení, ostatných verejných miest non stop aj do zahraničia a krematórií

d) iné činnosti súvisiace s pohrebom:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- zabezpečenie obradov (cirkevný, občiansky, vojenský/rečník, recitátor, hudba)
 - vybavenie dokladov (matrika), vybavenie krematória
 - úprava ostatkov podľa želania vrátane obliekania
- Poznámka: príjmová položka účastníka súťaže

2.8 účastník súťaže je ďalej povinný:

- a) na vlastné náklady zabezpečiť dôstojnejší, estetický vzhľad zamestnancov (jednotné štandardné oblečenie, uniformovanosť, celkový vzhľad zamestnancov)
- b) zabezpečiť vysokú pracovnú disciplínu zamestnancov (úplne a bezpodmienečné vylúčenie požívania alkoholických nápojov počas pracovnej doby ako aj pred nástupom do práce),
- c) na vlastné náklady vytvoriť vlastnú webovú stránku informujúcu občanov o možnostiach poskytovania komplexných pohrebných služieb
- d) na vlastné náklady zabezpečiť zamykanie priestorov pohrebísk v súlade s prevádzkovým poriadkom

Poznámka: nákladová položka účastníka súťaže

3. výška nájomného: minimálne 1,00 €/rok
4. doba nájmu: doba neurčitá so šesťmesačnou výpovednou lehotou
5. účastník súťaže predloží vyhlasovateľovi aktuálny doklad o oprávnení podnikat' a zápise v príslušnom registri
6. účastník súťaže predloží vyhlasovateľovi doklad odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie pohrebiska a prevádzkovanie pohrebnej služby v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o pohrebníctve
7. účastník súťaže predloží čestné vyhlásenie, že má k dispozícii prostriedky, personálne zdroje, strojové a technické vybavenie potrebné na zabezpečenie činností podľa bodu 2. opis služieb
8. účastník súťaže predloží do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o nájme kladný posudok úradu verejného zdravotníctva na prevádzkovanie pohrebnej služby podľa zákona o pohrebníctve
9. účastník súťaže je povinný zabezpečiť do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy o nájme zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťami zabezpečovanými podľa bodu 2. opis služieb
10. účastník súťaže je povinný vykonať jedenkrát ročne k 31.12. kalendárneho roka riadnu inventarizáciu v súčinnosti s vyhlasovateľom
11. účastník súťaže je povinný zabezpečiť prevádzku pohrebiska (el. energia, vodné, stočné prípadne ostatné médiá) na vlastné náklady
12. vyhlasovateľ prenechá do nájmu aj huteľný majetok špecifikovaný v prílohách, na výlučný účel zabezpečovania činností podľa bodu 2. opis služieb
13. účastník súťaže je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe so súhlasom vyhlasovateľa a za podmienok ním schválených
14. Obnovy a rekonštrukcie predmetu nájmu bude zabezpečovať vyhlasovateľ na návrh účastníka súťaže.
15. Verejné osvetlenie bude zabezpečovať a prevádzkovať spoločnosť UNIPA spol. s r.o. Prievidza.
16. Účastník súťaže bude mať možnosť prevziať 6 zamestnancov prevádzkovateľa pohrebiska spoločnosti TEZAS, s.r.o., Prievidza vykonávajúcich činnosti podľa bodu 2. opis služieb.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

17. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.

číslo: 473/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Márii Čulagovej BESPA-STRAV, Košovská cesta 16, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť uloženie vodovodnej prípojky na časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2262/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6607 m² vo vlastníctve mesta Prievidza k objektu vývarovne na pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2191/3 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 365 m² vo vlastníctve žiadateľky,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť uloženie vodovodnej prípojky na časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2262/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6607 m² vo vlastníctve mesta Prievidza k objektu vývarovne na pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2191/3 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 365 m² vo vlastníctve žiadateľky v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníčky objektu vývarovne s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 474/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť ALBERT com, s.r.o. so sídlom Prievidza, Skladová 8, IČO: 36 699 322 o kúpu častí nehnuteľností na parcele E KN č. 1197/1 vo výmere 8m² a na parcelách EKN č. 1158/101 a EKN č. 1240/101 spolu vo výmere 246 m², ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ za účelom rozšírenia prevádzky;
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, na parcele E KN č. 1197/1 vo výmere 8m² a na parcelách EKN č. 1158/101 a EKN č. 1240/101 spolu vo výmere 246 m², podľa skutočného zamerania GP pre ALBERT com, s.r.o. so sídlom Prievidza, Skladová 8, IČO: 36 699 322 za cenu 40 €/m² za účelom rozšírenia prevádzky,
 - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 475/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Dušana Pisára, trvalý pobyt Poľná ulica 888/49, Prievidza o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza
- a) parcela č. 6652/126, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² v podiele 8280/83296, na účel majetkového vypořádania pozemku pod bytovým domom súpisné č. 1327 a,
- b) parcela č. 6652/162, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 12 m², (vytvorený Geometrickým plánom č. 91/2013 z parcely č. 6652/123) pod vonkajším parkovacím státím č. P25 vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť predaj pozemku v k. ú. Prievidza parcela č. 6652/126, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spoluvlastníckom podiele pre Dušana Pisára, trvalý pobyt Poľná ulica 888/49, Prievidza, vlastníka bytu v bytovom dome na Gazdovskej ulici v Prievidzi súpisné č. 1327, postaveného na parcele č. 6652/126 v k. ú. Prievidza: v podiele 8280/83296 (byt č. 3) za cenu 4,98 €/m², t. j. za cenu 29,12 €, na účel majetkového vypořádania pozemku pod bytovým domom.

Číslo: 476/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Tomáša Púpavu, trvalý pobyt Ulica V Benedikta 214/7, Prievidza o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza
- a) parcela č. 6652/125, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² v podiele 7087/83291, na účel majetkového vypořádania pozemku pod bytovým domom súpisné č. 1326 a
- b) parcela č. 6652/144, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m² (vytvorený Geometrickým plánom č. 91/2013 z parcely č. 6652/123) pod vonkajším parkovacím státím č. P07 vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť predaj pozemku v k. ú. Prievidza parcela č. 6652/125, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spoluvlastníckom podiele pre Tomáša Púpavu, trvalý pobyt Ulica V Benedikta 214/7, Prievidza, vlastníka bytu v bytovom dome na Gazdovskej ulici v Prievidzi súpisné č. 1326, postaveného na parcele č. 6652/125 v k. ú. Prievidza, v podiele 7087/83291 (byt č. 7) za cenu 4,98 €/m², t. j. za cenu 24,93 €, na účel majetkového vypořádania pozemku pod bytovým domom.

Číslo: 477/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Milana Šnirca a manž., spoločne trvalý pobyt Ulica J. Alexyho 54/11, Prievidza o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza
- a) parcela č. 6652/125, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² v podiele 7230/83291, na účel majetkového vypořádania pozemku pod bytovým domom súpisné č. 1326 a
- b) parcela č. 6652/148, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 12 m² (vytvorený Geometrickým plánom č. 91/2013 z parcely č. 6652/123) pod vonkajším parkovacím státím č. P11 vo vlastníctve žiadateľov,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ
schváliť predaj pozemku v k. ú. Prievidza parcela č. 6652/125, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spoluvlastníckom podiele pre Ing. Milana Šnirca a manž., spoločne trvalý pobyt Ulica J. Alexyho 54/11, Prievidza, vlastníkov bytu v bytovom dome na Gazdovskej ulici v Prievidzi súpisné č. 1326, postaveného na parcele č. 6652/125 v k. ú. Prievidza, v podiele 7230/83291 (byt č. 8) za cenu 4,98 €/m², t. j. za cenu 25,43 €, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod bytovým domom.

číslo: 478/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jána Znamenáka, trvalý pobyt Budovateľská 300/74, Nedožery - Brezany a manž., trvalý pobyt Gazdovská ulica 928/8, Prievidza o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza
a) parcela č. 6652/125, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² v podiele 8276/83291, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod bytovým domom súpisné č. 1326 a
b) parcela č. 6652/140, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m² a parcela č. 6652/141, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m², (vytvorené Geometrickým plánom č. 91/2013 z parcely č. 6652/123) pod vonkajším parkovacím státím č. P03 a P04 vo vlastníctve žiadateľov;
- II. odporúča MsZ
schváliť predaj pozemku v k. ú. Prievidza parcela č. 6652/125, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 293 m² podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spoluvlastníckom podiele pre Jána Znamenáka a manž., spoločne trvalý pobyt Budovateľská 300/74, Nedožery – Brezany, vlastníkov bytu v bytovom dome na Gazdovskej ulici v Prievidzi súpisné č. 1326, postaveného na parcele č. 6652/125 v k. ú. Prievidza, v podiele 8276/83291 (byt č. 6) za cenu 4,98 €/m², t. j. za cenu 29,11 €, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod bytovým domom.

číslo: 479/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Roberta Webera, trvalý pobyt Prievidza, Ulica F. Madvu 331/10, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 370/84, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², na účel postavenia garáže (výkup SSC),
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č.370/84, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 370/20, pre Roberta Webera, trvalý pobyt Prievidza, Ulica F. Madvu 331/10, za cenu 29,27 €/m², na účel postavenia garáže;
b) spôsob predaja nehnuteľnosti – pozemku uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64 poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

číslo: 480/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

žiadosť Anny Mládekovej, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 187/29, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 370/85, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m² v podiele 1/2, na účel postavenia garáže (výkup SSC),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č.370/85, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m² v podiele 1/2, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 370/20, pre Annu Mládekovú, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 187/29, za cenu 29,27 €/m², na účel postavenia garáže;

b) spôsob predaja nehnuteľnosti – pozemku uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64 poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

číslo: 481/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Valentína Kyjaciho, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 187/29, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 370/85, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m² v podiele 1/2, na účel postavenia garáže (výkup SSC),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č.370/85, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m² v podiele 1/2, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 370/20, pre Valentína Kyjaciho, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 187/29, za cenu 29,27 €/m², na účel postavenia garáže,

b) spôsob predaja nehnuteľnosti – pozemku uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64 poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

číslo: 482/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Ladislava Beera, trvalý pobyt Bojnice, Lány 1417/52, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 4856/1, ostatné plochy s výmerou 1112 m², parcela č. 4856/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1497 m², parcela č. 4856/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2394 m², parcela č. 4856/23, orná pôda s výmerou 119 m², parcela č. 4856/31, orná pôda s výmerou 125 m², parcela č. 4856/33, orná pôda s výmerou 170 m² a parcela č. 4856/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 m², spolu s výmerou 5426 m², z dôvodu osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky okrajové, geometricky neucelené, nevyužívané, priamo susediace s pozemkami v spoluvlastníctve žiadateľa;

II. odporúča MsZ

schváliť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) zámer mesta predať pozemok parcela č. 4856/31, za cenu 150,00 €/m² a pozemok parcela č. 4856/23, vytvorený z parcely E 11-5060/26 a časť pozemku 4856/20 vytvorený z parcely E 11-5060/26, na ktoré list vlastníctva nie je založený, za cenu 75,00 €/m²,
 b) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľa pre Ing. Ladislava Beera, trvalý pobyt Bojnice, Lány 1417/52.

číslo: 483/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 4856/20, vytvorená z parcely E 11-4870, na ktoré list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, formou obchodnej verejnej súťaže,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 4856/20, vytvorená z parcely E 11-4870, na ktoré list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia: podnikateľské účely,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 150,00 €/m²,
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 484/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 4856/1, vytvorená z parcely E 2-2120, 2-2112 a 2-2121/7, parcela č. 4856/14 vytvorená z parcely E 2-2119, parcela č. 4856/33, vytvorená z parcely E č. 2-2119 a parcela č. 4856/42, vytvorená z parcely E č. 2-2119, na ktoré list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, formou obchodnej verejnej súťaže,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela č. 4856/1, vytvorená z parcely E 2-2120, 2-2112 a 2-2121/7, parcela č. 4856/14 vytvorená z parcely E 2-2119, parcela č. 4856/33, vytvorená z parcely E č. 2-2119 a parcela č. 4856/42, vytvorená z parcely E č. 2-2119, na ktoré list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia: podnikateľské účely,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 150,00 €/m²,
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky.

číslo: 485/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 4870/1, parc.č. 4875/1, parc.č. 4989, parc.č. 4990/1, parc.č. 4996/1, parc.č. 5004, parc.č. 5009/1, parc.č. 5010 a parc.č. 5015 uloženie inžinierskych sietí – tepelných



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

rozvodov v okruhu VS-20, časť sídliska Zapotôčky v Prievidzi v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza;

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 4870/1 ostatná plocha s výmerou 17534 m², parc.č. 4875/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26175 m², parc.č. 4989 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3311 m², parc.č. 4990/1 ostatná plocha s výmerou 13962 m², parc.č. 4996/1 ostatná plocha s výmerou 8684 m², parc.č. 5004 ostatná plocha s výmerou 8929 m², parc.č. 5009/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6069 m², parc.č. 5010 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 406 m² a parc.č. 5015 ostatná plocha s výmerou 1845 m², strieť na časti týchto pozemkov a časti miestnej komunikácie uloženie inžinierskych sietí – tepelných rozvodov v okruhu VS-20, časť sídliska Zapotôčky v Prievidzi a strieť vstup na tieto pozemky a miestnu komunikáciu v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 66/2013 s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 za každý deň omeškania.

Číslo: 486/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Ervína Zeleníka a manželky Márie Zeleníkovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Bednára 712/3, o opravu výmery v žiadosti o kúpu pozemku na parcele č. 4815/1, ktorá sa nachádza pri rodinnom dome na Ul. J. Červeňa 48, Prievidza podľa priloženého geometrického plánu na 88 m² z predpokladaných 345 m² (v zmysle uzn. č. 300/13),

II. mení

uzn. MsR č. 300/II./13 takto: pôvodný text v časti II. sa vypúšťa a nahrádza textom:
„odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela č. 4815/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 88 m² podľa zamerania GP č. 123/2013 zo dňa 24.7.2013, za cenu 20,00 €/m², pre Mgr. Ervína Zeleníka a manželku Máriu Zeleníkovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Bednára 712/3,

b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 487/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Pavla Reisa, Na karasiny 54, Prievidza, a spol. o vydanie súhlasu na vybudovanie obojsmernej prístupovej komunikácie v šírke 6 m s povrchovou štrkovou úpravou v lokalite IBV Terasy na častiach pozemkov v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 7056/3 orná pôda s výmerou 1196 m², CKN parc.č. 7056/6 orná pôda s výmerou 2220 m², CKN parc.č. 7056/17 orná pôda s výmerou 10 m², CKN parc.č. 7056/71 orná pôda s výmerou 619 m² a CKN parc.č. 7056/115 orná pôda s výmerou 665 m² vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zriadenie bezplatného vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po častiach pozemkov v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 7056/3 orná pôda s výmerou 1196 m², CKN parc.č. 7056/6 orná pôda s výmerou 2220 m², CKN parc.č. 7056/17 orná pôda s výmerou 10 m², CKN parc.č. 7056/71 orná pôda s výmerou 619 m² a CKN parc.č. 7056/115 orná pôda s výmerou 665 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v prospech Pavla Reisa a spol. ,
 - b) schváliť, aby Pavol Reis, Na karasiny 54, Prievidza a spol. vybudovali na vlastné náklady na týchto pozemkoch obojsmernú prístupovú komunikáciu s povrchovou štrkovou úpravou podľa platného stavebného povolenia v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

Číslo: 488/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti HIPS SYSTEM, s.r.o., Pravenec o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky a tiež strpieť prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 7056/71 orná pôda s výmerou 619 m² a CKN parc.č. 7056/116 orná pôda s výmerou 91 m² vo vlastníctve mesta Prievidza a žiadosť o súhlas vybudovať prístup a príjazd k budúcemu rodinnému domu na parc.č. 7056/114 orná pôda s výmerou 593 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky a tiež strpieť prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 7056/71 orná pôda s výmerou 619 m² a CKN parc.č. 7056/116 orná pôda s výmerou 91 m² a CKN parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m² vo vlastníctve mesta Prievidza a schváliť žiadosť o súhlas vybudovať prístup a príjazd k budúcemu rodinnému domu na parc.č. 7056/114 a to všetko v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 7056/114 orná pôda s výmerou 593 m² a budúceho rodinného domu s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 489/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť JUDr. Júliusa Bogdana, trvalý pobyt Prievidza, Bôrová ul. č. 437/18, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², v celosti, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², v celosti, na účel rozšírenia pozemku pre Júliusa Bogdana, trvalý pobyt Prievidza, Bôrová ul. č. 437/18.

číslo: 490/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Aleny Flimelovej a manž., trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová ul. č. 421/15, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², v celosti, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov;
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², v celosti, na účel rozšírenia pozemku pre Alenu Flimelovú a manž., trvalý pobyt Jaseňová ul. č. 421/15, Prievidza.

číslo: 491/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Martiny Ripkovej, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa č. 884/42, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2856/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², v celosti a časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/13, ostatné plochy s výmerou približne 60 m², na účel zarovnaní pozemkov. Podľa vyjadrenia žiadateľky pozemok - parcela č. 2857/13, nebude oplotený, živý plot bude vysadený okrasnými tismi do výšky 1 m;
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2856/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², v celosti, na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený z parcely registra E KN č. 3814/1 (parcela pred THM) a časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/13, ostatné plochy s výmerou približne 60 m², obidva pozemky s výmerou podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel zarovnaní pozemkov, pre Ing. Martinu Ripkovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 884/42, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu 20,00 €/m² s podmienkou, že namiesto oplotenia bude živý plot vytvorený z okrasných kríkov do výšky 1m.

číslo: 492/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ľudovíta Šála a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Francisciho 716/3, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 2857/12, zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 2910/1, zastavané plochy a nádvoria a parcela č. 3029/2, zastavané



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

plochy a nádvoria spolu v rozsahu výmery približne 220 m², na účel rozšírenia dvora a vstupu do dvora rodinného domu,

- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela č. 2857/12, zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 2910/1, zastavané plochy a nádvoria a parcela č. 3029/2, zastavané plochy a nádvoria spolu v rozsahu výmery približne 220 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel rozšírenia dvora a vstupu do dvora rodinného domu, pre Ľudovíta Šála a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Francisciho 716/3.

Číslo: 493/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica o zriadenie bezplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2857/14, CKN parc.č. 2758/1 a CKN parc.č. 3089/2 umiestnenie inžinierskych sietí - zariadenia verejného vodovodu k stavbe „Prievidza - Mariánska ulica - rekonštrukcia verejného vodovodu“ a na časti pozemkov CKN parc.č. 6652/1 a CKN parc.č. 6652/35 umiestnenie inžinierskych sietí – zariadenia verejného vodovodu k stavbe „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Gazdovská ulica“ v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie bezplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2857/14 ostatné plochy s výmerou 5296 m², CKN parc.č. 2758/1, na ktorú list vlastníctva nie je založený a ktorá je súčasťou EKN parc.č. 3104/3 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14126 m², CKN parc.č. 2857/1 ostatné plochy s výmerou 2616 m² a CKN parc.č. 3089/2 ostatné plochy s výmerou 1225 m² umiestnenie inžinierskych sietí - zariadenia verejného vodovodu k stavbe „Prievidza-Mariánska ulica - rekonštrukcia verejného vodovodu“ a na časti pozemkov CKN parc.č. 6652/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67948 m² a CKN parc.č. 6652/35 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 670 m² umiestnenie inžinierskych sietí – zariadenia verejného vodovodu k stavbe „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Gazdovská ulica“ a strpieť na týchto pozemkoch prístup technikou a pešo za účelom zabezpečenia výstavby, prevádzky, údržby, vykonávania opráv a rekonštrukcií a odstraňovania porúch v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech investora stavieb, t.j. spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, ktorá zabezpečí realizáciu stavieb na vlastné náklady.

Číslo: 494/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ľudovíta Košša a Anny Koššovej, trvale bytom Prievidza, Ul. A. Žarnova 3/12, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť uloženie vodovodnej prípojky na časti pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka CKN parc.č. 618/1 trvalé trávnaté porasty s výmerou 879 m², CKN parc.č. 617/6 ostatné plochy s výmerou 116 m², EKN parc.č. 2568 ostatné plochy s výmerou 198 m² a EKN parc.č. 2467/2 trvalé trávnaté porasty s výmerou 43 m² vo vlastníctve mesta Prievidza k záhradnej chatke súpisné číslo 902 na pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka CKN parc.č. 596 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 33 m² vo vlastníctve žiadateľov,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strieť uloženie vodovodnej prípojky na časti pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka CKN parc.č. 618/1 trvalé trávnaté porasty s výmerou 879 m², CKN parc.č. 617/6 ostatné plochy s výmerou 116 m², EKN parc.č. 2568 ostatné plochy s výmerou 198 m² a EKN parc.č. 2467/2 trvalé trávnaté porasty s výmerou 43 m² vo vlastníctve mesta Prievidza k záhradnej chatke súpisné číslo 902 na pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka CKN parc.č. 596 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 33 m² vo vlastníctve žiadateľov v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníkov záhradnej chatky s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m² s tým, že križovanie komunikácie bude vykonané pretlakom popod cestu a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

Číslo: 495/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Miloslava Jančeka, trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 136/7, o kúpu pozemkov v k. ú. Hradec, parcela č. 490/3, záhrady s výmerou 30 m², parcela č. 490/1, záhrady s výmerou 185 m², parcela č. 489/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 40 m², na účel scelenia pozemkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Hradec, parcela č. 490/3, záhrady s výmerou 30 m², parcela č. 490/1, záhrady s výmerou 185 m² a parcela č. 489/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 40 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel scelenia pozemkov, pre Miloslava Jančeka, trvalý pobyt Pod hrádkom 136/7, Prievidza, za cenu 10,00 €/m²,
 - b) spôsob predaja nehnuteľností – pozemkov uvedených v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredné príhľehé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Číslo: 496/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
ponuku na predaj pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Márie Pekárovej, trvale bytom Prievidza, Poľná ul. č. 28, zapísaného na LV č. 3088 – CKN parc.č. 6298 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 85 m², za kúpnu cenu 5,00 €/m² z dôvodu majetkoprávneho vypořádania,
- II. odporúča MsZ
schváliť kúpu pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Márie Pekárovej, trvale bytom Prievidza, Poľná ul. č. 28 zapísaného na LV č. 3088 – CKN parc.č. 6298 – s výmerou 85 m² za kúpnu cenu 5,00 €/m².



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 497/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

1) návrh mesta Prievidza o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/47 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 465 m², parc.č. 6628/54 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 302 m², parc.č. 6628/55 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 6 m², parc.č. 6628/98 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 112 m², parc.č. 6628/101 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 363 m², 6628/96 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 213 m², parc.č. 6628/126 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 33 m², „E“ parc.č. 677 – orná pôda s výmerou 52 m², „E“ parc.č. 674 – orná pôda s výmerou 21 m² vo vlastníctve Anny Lihockej, trvale bytom Nitrianske Rudno, Ul. J. Bottu 467/12 podľa príslušných spoluvlastníckych podielov za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6244 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 466 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou Malonecpalskou

2) informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 342/2013 zo dňa 27.8. 2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza od 4.9. do 19.9. 2013 vrátane zverejnený zámer mesta Prievidza previesť svoj majetok, a to nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6244 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 466 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Anny Lihockej zámenou za nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza podľa bodu 1. z vlastníctva Anny Lihockej do vlastníctva mesta Prievidza (spolu s výmerou 392 m²) a rozdiel ktorý predstavuje výmeru 74 m² Anna Lihocká mestu Prievidza doplatí za cenu 20 €/m² a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnú školu Malonecpalskú, ktorý vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. h) kde okrem iného mesto utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, kultúru a šport,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 6244 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 466 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Anny Lihockej zámenou za nehnuteľnosti pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/47 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 465 m², parc.č. 6628/54 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 302 m², parc.č. 6628/55 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 6 m², parc.č. 6628/98 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 112 m², parc.č. 6628/101 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 363 m², 6628/96 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 213 m², parc.č. 6628/126 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 33 m², „E“ parc.č. 677 – orná pôda s výmerou 52 m², „E“ parc.č. 674 – orná pôda s výmerou 21 m² vo vlastníctve Anny Lihockej, trvale bytom Nitrianske Rudno, Ul. J. Bottu 467/12 podľa príslušných spoluvlastníckych podielov do vlastníctva mesta Prievidza (spolu s výmerou 392 m²) a rozdiel ktorý predstavuje výmeru 74 m² Anna Lihocká doplatí mestu Prievidza za cenu 20 €/m² a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnú školu Malonecpalskú, ktorý vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. h) kde okrem iného mesto utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, kultúru a šport.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 498/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

1) návrh mesta Prievidza o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/26 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 39 m², parc.č. 6628/27 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 781 m², parc.č. 6628/28 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 105 m², parc.č. 6628/29 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 35 m², parc.č. 6628/30 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m² vo vlastníctve Bc. Juraja Kvála, trvale bytom Ul. Silvánska č. 459/5 Bratislava v celosti za pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6241/2 zast. plochy a nádvoria s výmerou 462 m², parc.č. 6243 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 607 m², parc.č. 6241/3 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 14 m², parc.č. 6241/4 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 1 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ul.,

2) informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 339/2013 zo dňa 27.8. 2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza od 4.9. do 19.9. 2013 vrátane zverejnený zámer mesta Prievidza previesť svoj majetok, a to nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6241/2 zast. plochy a nádvoria s výmerou 462 m², parc.č. 6241/1 – zast. plocha a nádvoria s výmerou 17 m², parc.č. 6243 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 607 m², parc.č. 6241/3 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 14 m², parc.č. 6241/4 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 1 m² parc.č. 6628/30 zaast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m² (pozemky spolu s výmerou 1101m²) z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Bc. Juraja Kvála zámenou za nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza podľa bodu 1) z vlastníctva Bc. Juraja Kvála do vlastníctva mesta Prievidza (spolu s výmerou 977 m²) a rozdiel, ktorý predstavuje výmeru 124 m² Bc. J. Kvál doplatí mestu Prievidza za cenu 20,00 €/m² a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnú školu na Malonecpalskej ul., ktorý vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. h) kde okrem iného mesto utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, kultúru a šport;

II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6241/2 zast. plochy a nádvoria s výmerou 462 m², parc.č. 6241/1 – zast. plocha a nádvoria s výmerou 17 m², parc.č. 6243 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 607 m², parc.č. 6241/3 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 14 m², parc.č. 6241/4 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 1 m² parc.č. 6628/30 zast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m² (pozemky spolu s výmerou 1101m²) z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Bc. Juraja Kvála zámenou za nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/26 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 39 m², parc.č. 6628/27 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 781 m², parc.č. 6628/28 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 105 m², parc.č. 6628/29 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 35 m², parc.č. 6628/30 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m² z vlastníctva Bc. Juraja Kvála do vlastníctva mesta Prievidza (spolu s výmerou 977 m²) a rozdiel, ktorý predstavuje výmeru 124 m² Bc. J. Kvál doplatí mestu Prievidza za cenu 20,00 €/m² a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnú školu Malonecpalskú, ktorý vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. h) kde okrem iného mesto utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, kultúru a šport.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 499/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Akzent Media, spol. s r. o., so sídlom v Bratislave, Ivánska cesta 2 D, o nájom nehnuteľnosti – časti oplotenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila, Prievidza, na účel umiestnenia 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozmery 510 cm x 240 cm);
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza prenajať nehnuteľnosť - časť oplotenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila 28, Prievidza formou priameho nájmu s podmienkami:
 - a) účel využitia nehnuteľnosti – umiestnenie 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozmery 510 cm x 240 cm),
 - b) nájomné za jedno reklamné zariadenie – minimálne vo výške 169,29 €/rok,
 - c) doba nájmu – neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 500/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Akzent Media, spol. s r. o., so sídlom v Bratislave, Ivánska cesta 2 D, o nájom nehnuteľnosti – časti oplotenia MŠ Športová ul. a tiež zo strany Lúčnej ul., Prievidza, na účel umiestnenia 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozmery 510 cm x 240 cm);
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza prenajať nehnuteľnosť - časť oplotenia MŠ Športová ul. a tiež zo strany Lúčnej ul., Prievidza, formou priameho nájmu s podmienkami:
 - a) účel využitia nehnuteľnosti – umiestnenie 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozmery 510 cm x 240 cm),
 - b) nájomné za jedno reklamné zariadenie – minimálne vo výške 169,29 €/rok,
 - c) doba nájmu – neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 501/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. STAJOZ s.r.o., so sídlom Lehota pod Vtáčnikom, Obrancov mieru 544/35, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 10 m² na Námestí slobody v Prievidzi, na účel prevádzkovania stánku s rýchlym občerstvením od 01.12.2013 do 31.12.2013,
- II. odporúča primátorke mesta
v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 10 m² na Námestí slobody v Prievidzi, na účel prevádzkovania stánku s rýchlym občerstvením
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude umiestnený stánok s rýchlym občerstvením, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu určitú od 01.12.2013 do 31.12.2013, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre spol. STAJOZ s.r.o., so sídlom Lehota pod Vtáčnikom, Obrancov mieru 544/35;

III. odporúča MsZ

schváliť pre spol. STAJOZ, s.r.o., so sídlom Lehota pod Vtáčnikom, Obrancov mieru 544/35, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 10 m² na Námestí slobody v Prievidzi, na účel prevádzkovania stánku s rýchlym občerstvením;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude umiestnený stánok s rýchlym občerstvením, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu určitú od 01.12.2013 do 31.12.2013.

číslo: 502/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti UNIPA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 1, o nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza – spevnené parkovacie plochy, za účelom zväčšenia parkovacej kapacity pre rezidentov a návštevníkov CMPZ o ďalších 8 parkovacích miest v rozsahu výmery 149,6 m² na Dlhej ulici v Prievidzi,

II. odporúča primátorke mesta

- v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať pre UNIPA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 1, do nájmu časti nehnuteľností vo výmere 149,6 m² – spevnené parkovacie plochy - na Dlhej ulici v Prievidzi, na účel zväčšenia parkovacej kapacity pre rezidentov a návštevníkov CMPZ o 8 parkovacích miest v rámci realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“;

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko mesto spoplatnením podľa stanovených taríf, čo bude znamenať prínos tak ekologický ako aj ekonomický, dosiahne najmä:

- čiastočné zníženie predimenzovanosti centrálnej časti mesta statickou, ale aj dynamickou dopravou
- zníženie dlhodobého státia vozidiel zamestnancov inštitúcií a firiem v centre mesta
- obnovenie spoločenskej a obchodnej funkcie centra mesta
- čiastočné zvýšenie využívania mestskej hromadnej dopravy
- zvýšenie obrátkovosti existujúcich parkovísk,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

čím utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov

- za podmienok – nájomné vo výške 76,48 €/rok na dobu neurčitú so 6-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 503/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu, že na základe rozhodnutia primátorky mesta bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 14.10.2013 zverejnený v súlade s Internou smernicou mesta Prievidza IS 65 bod 4.1.2 zámer mesta prenechať do nájmu nájomcovi - investorovi TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka, IČO: 36797006 nehnuteľnosti – časti pozemkov parcela C-KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 182 m², č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 1992 m², č. 6652/58, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 5 m², č. 6652/59, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 145 m² a č. 6652/114, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 512 m², zapísané na LV č. 1 pre k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza na účel realizácie stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 24 b. j. a inžinierske siete Gazdovská ul. Prievidza“ na základe projektovej dokumentácie projektanta CADPROJEKT, s.r.o., Prievidza spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je aj tá skutočnosť, že výstavbou bytového domu dôjde k zlepšeniu bývania a riešenia bytovej otázky obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy podľa zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov, a to na dobu určitú do uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva realizovaných stavieb do vlastníctva mesta Prievidza, s trojmesačnou výpovednou lehotou a s nájomným vo výške 1,00 €/rok,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela C-KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 182 m², č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 1992 m², č. 6652/58, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 5 m², č. 6652/59, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 145 m² a č. 6652/114, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 512 m², zapísaných na LV č. 1 pre k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza nájomcovi - investorovi TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka, IČO: 36797006 na účel realizácie stavby „Výstavba nájomných bytov 2 x 24 b. j. a inžinierske siete Gazdovská ul. Prievidza“ na základe projektovej dokumentácie projektanta CADPROJEKT, s.r.o. Prievidza spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je aj tá skutočnosť, že výstavbou bytového domu dôjde k zlepšeniu bývania a riešenia bytovej otázky obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy podľa zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov, a to na dobu určitú do uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva realizovaných stavieb do vlastníctva mesta Prievidza, s trojmesačnou výpovednou lehotou a s nájomným 1,00 €/rok.

číslo: 504/13

Mestská rada

I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.09.2013 na základe uznesenia MsZ č. 328/13 zo dňa 27.08.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – jedáleň I. ZŠ, druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemku parcela č. 787/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 15 m².

V stanovenom termíne, t. j. do 16.10.2013 do 12,00 h nebol doručený žiadny súťažný návrh, t. j. súťaž bola neúspešná.

číslo: 505/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.09.2013 na základe uznesenia MsZ č. 330/13 zo dňa 27.08.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II. 420 (pôvodne 312), orientačné č. 6 na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 577 m².

V stanovenom termíne, t. j. do 16.10.2013 do 12,00 h nebol doručený žiadny súťažný návrh, t. j. súťaž bola neúspešná.

číslo: 506/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - objekt bývalej I. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – jedáleň I. ZŠ, druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemkoch parcela č. 787/5 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 15 m², formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže, minimálne za cenu 153 300,00 € (t. j. 50 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012), na podnikateľské účely;

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - objekt bývalej I. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – jedáleň I. ZŠ, druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4 na pozemkoch parcela č. 787/5 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 15 m², formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: na podnikateľské účely;
2. kúpna cena: minimálne za cenu 153 300,00 € (50 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012);
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 90 dní od podpísania kúpnej zmluvy;
4. spolu s kúpnu cenou uhradiť pomernú časť z ceny za znalecký posudok;
5. vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje, že v prospech víťaza bude pozemok pod budovou a časť príľahlého pozemku predložený do MsZ na schválenie v lehote do 3 mesiacov od zapísania vlastníctva objektu nového vlastníka do katastra nehnuteľnosti za cenu 49,30 €/m² (cena podľa ZP).

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 507/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - objekt bývalej III. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II.420 (pôvodne 312), orientačné č. 6, na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 577 m², formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže, minimálne za cenu 76 020,00 € (60 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012); na podnikateľské účely;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - objekt bývalej III. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II.420 (pôvodne 312), orientačné č. 6 na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 577 m², formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia: na podnikateľské účely;
 2. kúpna cena: minimálne za cenu 76 020,00 € (60 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012);
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 90 dní od podpísania kúpnej zmluvy;
 4. spolu s kúpnou cenou uhradiť pomernú časť z ceny za znalecký posudok;
 5. budúci kupujúci zabezpečí právo prístupu pešo a prejazdu motorovými vozidlami k vedľajším nehnuteľnostiam (súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemku parcela č. 787/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m²);
 6. vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje, že v prospech víťaza bude pozemok pod budovou a časť príslušného pozemku predložený do MsZ na schválenie v lehote do 3 mesiacov od zapísania vlastníctva objektu nového vlastníka do katastra nehnuteľnosti za cenu 49,30 €/m² (cena podľa ZP).
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 508/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku parcela registra C KN č. 370/86, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely registra C KN č. 370/20;
 - b) informáciu, že predložený súťažný návrh Jaroslava Kociana, trvalý pobyt Priama ul. č. 185/5, Prievidza, spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže;
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil Jaroslav Kocian, trvalý pobyt Priama ul. č. 185/5, Prievidza,
- III. žiada primátorku mesta uzatvoriť kúpnu zmluvu s Jaroslavom Kocianom, trvalý pobyt Priama ul. č. 185/5,, Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.09.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 322/13 zo dňa 27.08.2013 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
1. účel využitia: výstavba garáže,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

2. kúpna cena: vo výške 29,27 €/m²,
3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Číslo: 509/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že dňa 14.10.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer prenajať spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Ulica G. Švéniho 3H technológie, ktoré slúžia na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody, a to:

Inventárne číslo:	Názov:	Obst.cena v €	Ročný odpis/ročné nájomné v €
3-2651-429115	Technologia VS-1215-TZ	14 399,21 €	964,80 €
3-2651-4291015	Technologia VS-1351-TZ	12 756,99 €	854,76 €
3-2651-4291115	Technologia VS-1364-TZ	13 893,49 €	930,96 €
3-2651-4291215	Technologia VS-1378-TZ	14 521,44 €	972,96 €
3-2651-42912915	Technologia K-7-TZ	22 566,09 €	1 512,00 €
3-2651-4291315	Technologia VS -1374-TZ	20 843,49 €	1 396,56 €
3-2651-429130115	Technologia VS-9,1-TZ	12 372,16 €	828,96 €
3-2651-42913115	Technologia VS 1525-TZ	26 242,79 €	1 758,96 €
3-2651-42913215	Technologia VS-1527-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913315	Technologia VS-1523-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913415	Technologia VS-1521-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913515	Technologia VS-1519-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913615	Technologia VS -1356-TZ	26 051,51 €	1 749,12 €
3-2651-42913715	Technologia VS-1371-TZ	20 429,14 €	1 368,84 €
3-2651-42913815	Technologia VS-1221-TZ	23 284,31 €	1 560,12 €
3-2651-42913915	Technologia VS-1237-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42914015	Technologia VS-1230-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-4291715	Technologia VS-1213-TZ	28 243,70 €	1 892,40 €
3-2651-4291815	Technologia VS-1219-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4291915	Technologia VS-1225-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-42920	Technologia VS-1245-TZ	27 761,37 €	1 860,12 €
3-2651-4292115	Technologia VS 1248-TZ	24 928,79 €	1 670,28 €
3-2651-4292215	Technologia VS-1249-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292315	Technologia VS-1355-TZ	28 243,70 €	1 892,40 €
3-2651-4292415	Technologia VS-1359-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292515	Technologia VS-1376-TZ	36 734,74 €	2 461,32 €
3-2651-4292615	Technologia VS-1233-TZ	28 243,70 €	1 776,84 €
3-2651-4292715	Technologia VS-1479-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292815	Technologia VS-1480-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292915	Technologia VS-1478-TZ	25 468,00 €	1 706,40 €
3-2651-429315	Technologia VS-1222-TZ	13 381,11 €	896,64 €
3-2651-4293015	Technologia VS-1483-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4293115	Technologia VS-1522-TZ	27 761,37 €	1 812,12 €
3-2651-429415	Technologia VS-1226-TZ	14 511,03 €	972,24 €

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

3-2651-429515	Technologia VS-1227-TZ	12 179,11 €	816,12 €
3-2651-429615	Technologia VS-1228-TZ	14 498,32 €	971,40 €
3-2651-429715	Technologia VS-1235-TZ	15 627,01 €	1 047,12 €
3-2651-429815	Technologia VS-1239-TZ	16 050,85 €	1 075,44 €
3-2651-429915	Technologia VS-1241-TZ	14 425,01 €	966,48 €
CELKOM:		1 766 066,10 €	58 105,80 €

- II. odporúča MsZ
schváliť pre spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo a.s., sídlom Prievidza, Ulica G. Švéniho 3H nájom technológií, ktoré slúžia na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody, a to:

Inventárne číslo:	Názov:	Obst.cena v €	Ročný odpis/ročné nájomné v €
3-2651-429115	Technologia VS-1215-TZ	14 399,21 €	964,80 €
3-2651-4291015	Technologia VS-1351-TZ	12 756,99 €	854,76 €
3-2651-4291115	Technologia VS-1364-TZ	13 893,49 €	930,96 €
3-2651-4291215	Technologia VS-1378-TZ	14 521,44 €	972,96 €
3-2651-42912915	Technologia K-7-TZ	22 566,09 €	1 512,00 €
3-2651-4291315	Technologia VS -1374-TZ	20 843,49 €	1 396,56 €
3-2651-429130115	Technologia VS-9,1-TZ	12 372,16 €	828,96 €
3-2651-42913115	Technologia VS 1525-TZ	26 242,79 €	1 758,96 €
3-2651-42913215	Technologia VS-1527-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913315	Technologia VS-1523-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913415	Technologia VS-1521-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913515	Technologia VS-1519-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42913615	Technologia VS -1356-TZ	26 051,51 €	1 749,12 €
3-2651-42913715	Technologia VS-1371-TZ	20 429,14 €	1 368,84 €
3-2651-42913815	Technologia VS-1221-TZ	23 284,31 €	1 560,12 €
3-2651-42913915	Technologia VS-1237-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-42914015	Technologia VS-1230-TZ	24 756,18 €	1 658,76 €
3-2651-4291715	Technologia VS-1213-TZ	28 243,70 €	1 892,40 €
3-2651-4291815	Technologia VS-1219-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4291915	Technologia VS-1225-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-42920	Technologia VS-1245-TZ	27 761,37 €	1 860,12 €
3-2651-4292115	Technologia VS 1248-TZ	24 928,79 €	1 670,28 €
3-2651-4292215	Technologia VS-1249-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292315	Technologia VS-1355-TZ	28 243,70 €	1 892,40 €
3-2651-4292415	Technologia VS-1359-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292515	Technologia VS-1376-TZ	36 734,74 €	2 461,32 €
3-2651-4292615	Technologia VS-1233-TZ	28 243,70 €	1 776,84 €
3-2651-4292715	Technologia VS-1479-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292815	Technologia VS-1480-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €
3-2651-4292915	Technologia VS-1478-TZ	25 468,00 €	1 706,40 €
3-2651-429315	Technologia VS-1222-TZ	13 381,11 €	896,64 €
3-2651-4293015	Technologia VS-1483-TZ	26 519,67 €	1 776,84 €



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

3-2651-4293115	Technologia VS-1522-TZ	27 761,37 €	1 812,12 €
3-2651-429415	Technologia VS-1226-TZ	14 511,03 €	972,24 €
3-2651-429515	Technologia VS-1227-TZ	12 179,11 €	816,12 €
3-2651-429615	Technologia VS-1228-TZ	14 498,32 €	971,40 €
3-2651-429715	Technologia VS-1235-TZ	15 627,01 €	1 047,12 €
3-2651-429815	Technologia VS-1239-TZ	16 050,85 €	1 075,44 €
3-2651-429915	Technologia VS-1241-TZ	14 425,01 €	966,48 €
CELKOM:		1 766 066,10 €	58 105,80 €

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že podľa § 4 ods. 3 písm. g) a h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí medzi základné úlohy obce okrem iného aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb a utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov mesta, medzi ktoré nepochybne patrí aj zásobovanie obyvateľov mesta teplom, čo v plnom rozsahu zabezpečí spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo a.s., sídlom Prievidza, Ulica G. Švéniho 3H, a to za podmienok uzatvorenia nájomnej zmluvy na dobu neurčitú so 6mesačnou výpovednou lehotou, nájomným vo výške 4842,15 €/mesiac bez DPH a s podmienkou zaplataenia nájomného spätne od 1.8.2013 do času uzavretia nájomnej zmluvy.

číslo: 510/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jany Letavayovej, miesto podnikania Kanianka, Stará cesta 31/42, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela č. 5036, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 18 m² na Ulici P. J. Šafárika v Prievidzi, na účel umiestnenia novinového stánku na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru (žiadateľka kúpila stánok od súčasného nájomcu Dany Bakytovej NZ č. 3594 CE 4/1181/22/94 zo dňa 21.11.1994),
- b) informáciu, že dňa 03.10.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenajať nehnuteľnosť – časti pozemku parcela č. 5036, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 18 m² na Ulici P. J. Šafárika v Prievidzi, na účel umiestnenia novinového stánku na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru, Jane Letavayovej, miesto podnikania Kanianka, Stará cesta 31/42;

II. odporúča MsZ

schváliť pre Janu Letavayovú, miesto podnikania Kanianka, Stará cesta 31/42, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 5036, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 18 m² na Ulici P. J. Šafárika na účel umiestnenia novinového stánku na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu je umiestnený novinový stánok vo vlastníctve žiadateľky, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 511/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Žilina o prehodnotenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 171/12 zo dňa 26.6.2012 v znení uznesenia číslo 327/12 zo dňa 30.10.2012 a upustenie od poplatku za zriadenie vecného bremena na umiestnenie inžinierskych sietí – zemného káblového vedenia za účelom realizácie stavby „Prievidza – sídlisko Píly: rekonštrukcia 6 kV TS č. 312, 659, 682 na 22 kV a rekonštrukcia 6 kV káblov na 22 kV“;

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 171/12 zo dňa 26.6.2012 v znení uznesenia číslo 327/12 zo dňa 30.10.2012 tak, že v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text od slov „na dobu neurčitú za odplatu zníženú o polovicu“ vrátane, a to až do konca uznesenia a nahrádza sa týmto textom: „na dobu neurčitú bezplatne, pokiaľ rekonštruované zemné káblové rozvody budú situované v mieste terajších zemných káblových rozvodov; ak pri rekonštrukcii budú zaťažené inžinierskym sieťami ďalšie pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, vecné bremeno sa zriadi za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky 1m ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; keď cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², odplata za zriadenie vecného bremena v takomto prípade bude predstavovať čiastku 26,67 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie závad, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto závad, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania“.

číslo: 512/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti R – PD GROUP, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Murgaša č. 20/6 o zmenšenie výmery nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza – parcela č. 9, zastavané plochy a nádvorja, a to od 15.4.2013. Uznesením MsZ č. 239/13 zo dňa 25.06.2013 bol pozemok schválený do nájmu v rozsahu výmery 108 m² a uznesením MsR č. 374/13 zo dňa 23.7.2013 bolo odporúčané primátorke mesta akceptovať zníženie výmery užívania nehnuteľnosti na účel prevádzkovania vonkajšej terasy so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou kaviarne CAFE – BAR „EIMMY“ na Ul. F. Madvu č. 11 v Prievidzi odo dňa prejednávania žiadosti. Výmeru spoločnosť žiadala upraviť na 25 m². Zároveň spoločnosť ponúkla mestu, že na vlastné náklady čiastočne zrekonštruje lavičky pred budovou KaSS, vysadí okrasnú zeleň do kvetináčov a natrie zábradlie na terase.

II. mení

uznesenie MsR č. 374/13 zo dňa 23. 7. 2013 tak, že na koniec textu uznesenia sa dopĺňa text: „od 15.4.2013“.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 10. 2013
od 464 do 512

.....
MUDr. Dušan Magdin
overovateľ I.

.....
Ing. Peter Petráš
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ